

Položky zahrnuté / nezahrnuté v cene jednotlivých prevedení domov.		prevedenie domu			
		holo- dom	na kľúč A1	na kľúč A0	int.balík*
1	Kompletná stavba obvodových a priečkových stien vrátane vnútornej izolácie <b>140mm</b> (nosný skelet z KVH kranolov)	●	●	●	0
2	Plastové okná <b>7-komorový 82mm profil</b> v bielej farbe s izolačným <b>3 sklom a teplým rámikom</b> (počet a rozmer podľa projektu)	●	●	●	0
3	Vchodové dvere plastové biele s <b>5 bodovým zámkom</b> a štandardnou výplňou	●	●	●	0
4	Strešná konštrukcia (väzníkový krov) sedlovej / valbovej strechy vrátane tepelnej <b>400mm izolácie a strešnej krytiny Terran Inova</b> + okapový systém a príslušenstvo KJG	●	●	●	0
5	Fasádny polystyrén EPS70F - kontaktný zateplovací systém obvodových stien hrúbky 100mm ( <b>celková izolácia obvodových stien 240mm</b> )	0	●	0	0
6	Fasádny polystyrén EPS70F - kontaktný zateplovací systém obvodových stien hrúbky 150mm ( <b>celková izolácia obvodových stien 290mm</b> )	0	0	●	0
7	Tepelná izolácie podláh 100mm (podlahový polystyrén EPS100S)	0	●	●	0
8	Finálne prevedenie podlahy s konečným ukončením pre pokládku plávajúcej podlahy resp. dlažby (cement./anhydrid.poter)	0	●	●	0
9	Sádkartónový stropný podhľad protipožiarny	0	●	●	0
10	Finálne ukončenie priečnych a obvodových stien (sádrovanie a brúsenie SDK)	0	●	●	0
11	Vodoinštalácie (vnútorné) - kompletne prevedenie (podľa projektu; * holodom bez ukončovacích prác)	0	●	●	0
12	Elektroinštalácie (vnútorné) - kompletne prevedenie (podľa projektu; * holodom bez ukončovacích prác)	0	●	●	0
13	Kanalizácie (vnútorné) - kompletne prevedenie (podľa projektu)	0	●	●	0
14	Strešné klampiarske konštrukcie – okapový systém	●	●	●	0
15	Vonkajšie (ALU) a vnútorné parapetné dosky (plastové) s presahom 3cm	0	●	●	0
16	3x interiérový náter bielou farbou vrátane penetrovania	0	●	●	0
17	<b>Lokálna rekuperácia Dalap ZEPHIR Z-50 v obytných miestnostiach</b>	0	0	●	0
18	<b>Krbové kachle 8kW Comfort Lux</b>	0	0	●	0
19	<b>Príprava a ohrev TUV - elektrický bojler Ariston 80L s tepelným čerpadlom</b>	0	0	●	0
20	Elektrické konvektory vo všetkých obytných miestnostiach a kúpeľni	0	●	0	0
21	<b>Vonkajšia silikónová omietka</b> (1,5mm šúchaná) vrátane penetračného náteru a dodatočného zateplenia (ľubovoľné farebné prevedenie nepríplatkových odtieňov v jednej farbe)	0	●	●	0
22	Ukončovacie elektroinštalácie - rozvodná skriňa, vypínače, zásuvky	0	●	●	0
23	Elektrické podlahové kúrenie DEVI s termostatom v každej miestnosti	0	0	0	0
24	Keramické obklady a dlažby v kúpeľni a keramické dlažby vo WC (obklady v kúpeľni do výšky 2m) - práca*	0	0	0	●
25	Batéria pre umývadlo, vaňu a kuchynská batéria (počet podľa projektu, podrobnosti v rozpise interiérového balíka)	0	0	0	●

26	Sanitárne zariadenia - wc, vaňa, umývadlo (podrobnosti v rozpise interiérového balíka)	0	0	0	●
27	Plávajúce podlahy - laminátové 7 mm + soklové lištovanie laminátovej podlahy (podrobnosti v rozpise interiérového balíka)	0	0	0	●
28	Interiérové dvere s obložkovou zárubňou + kovanie (počet podľa projektu)	0	0	0	●
29	Základy na výšku 1/2DT nad ÚT, vrátane vývodov prípojok IS 1m (bez započítania betónpumpy)	0	0	0	0
30	Zemné a výkopové práce potrebné na vybudovanie základovej dosky (v prípade, že je základová doska súčasťou dodávky stavby)	●	●	●	0
31	Zemné a výkopové práce (mimo zemných a výkopových prác potrebných na vybudovanie základovej dosky)	0	0	0	0
32	Hydroizolácia proti zemnej vlhkosti + penetračný náter (v prípade, že je základová doska súčasťou dodávky stavby)	●	●	●	0
33	Garážová brána (v prípade, že je garáž súčasťou projektu)	0	●	●	0
34	Terasy, prístrešky, prestrešenia terás, okapové chodníky, vonkajšie spevnené plochy, dekoračné obklady	0	0	0	0
35	Bleskozvod	0	0	0	0
36	Schodiská + zábradlia	0	0	0	0
37	Kuchynská linka a iné interiérové vybavenie	0	0	0	0
38	Komín pre krbové kachle vr. izolácie	0	0	●	0
39	Alarm; strukturovaná kabeláž, domový vrátnik a iné slaboprúdové rozvody	0	0	0	0
40	Manipulačná technika (žeriav), pomocné lešenia	0	0	0	0
41	Záhradné úpravy, úpravy terénu, úprava vjazdu a príjazdu manipulačnej techniky	0	0	0	0
42	Odvoz a poplatky za stavebný odpad a výkopovú zeminu <b>za stavebný odpad vyprodukovaný pri výstavbe domu</b>	0	0	0	0
43	<b>Odsúhlasené</b> dodatočné náklady	0	0	0	0
44	Poplatky za stavebné povolenie a kolaudáciu	0	0	0	0
45	Stropné servisné schody - zateplené Fakro LTK Thermo 280 resp. obdobné	0	●	●	0
46	Technické pochôdzne pódium v strešnom priestore	0	0	0	0
47	Geodetické zamerania a znalecké posudky	0	0	0	0
48	Projekt pre stavebné povolenie a výrobná dokumentácia	0	0	0	0

● = štandardne

○ = za príplatok

Platí od 23.07.2022

\* podrobný rozpis položiek interiérového balíka je uvedený pri každom projekte domu v pravej časti stránky, v bielom rámečku "na stiahnutie"

\*\* domy 35K, 39K a 44K v prevedení na kľúč nezahŕňajú štandardnú výbavu "na kľúč" ale jej upravenú verziu s dôrazom na cenu domu; viac informácií o týchto domoch a ich prevedení nájdete na podstránke týchto projektov; cena týchto projektov sú platné len pre výstavbu vo vybraných lokalitách uvedených na webstránke projektu